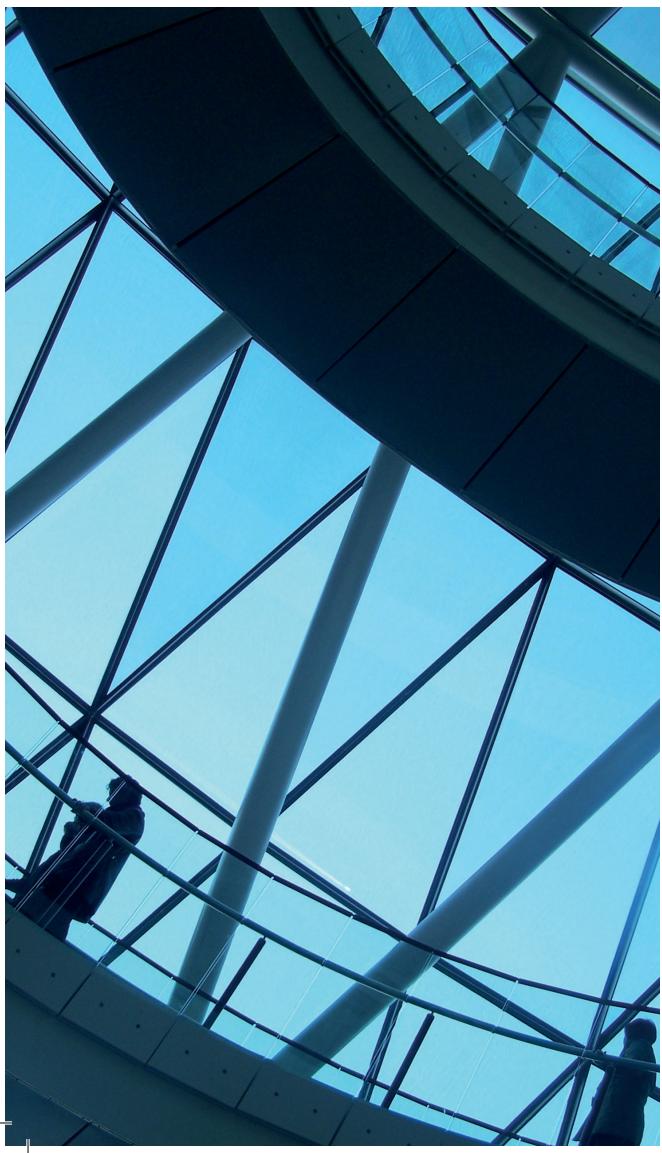
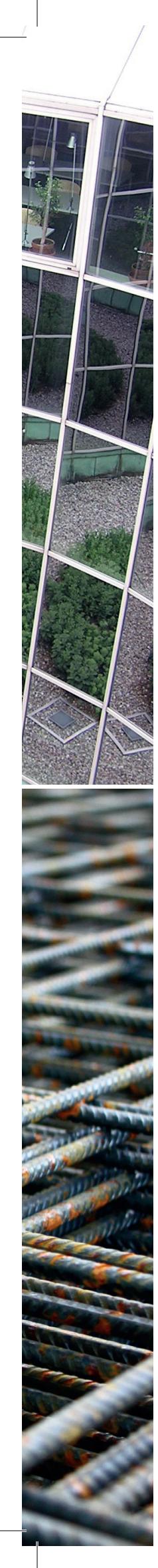


PromEDIL®





E

Promedil is a technical consultancy that provides project management services and building industry engineering services in a variety of sectors.

Our engineers, architects, technicians, designers and managers can contribute to your projects providing their professionalism and their commitment, following our own procedures and management methodologies contained within the Promedil Management System.

We manage our projects with due care for the objectives of the client, with professionalism and method. We apply well proven and consolidated methodologies without eliminating the operational manager's creativity, who develop methods and procedures to suit each single project.

We have created a highly professional multi-disciplinary organization, capable of encompassing the entire asset life cycle through every phase, from concept to site, operating with rigour but with flexibility in order to be reactive to the client's needs.

Project Management	Programme Management	Design Management
Construction Management	Project Monitoring	Cost Management
Technical Advisory	Due Diligence	Financial management of projects
Asset Management	Project Safety	Risk Management

We are trustworthy partners of our clients for a wide range of contracts: strategic, institutional, financial and planning. We are experts in facing the challenges of every complex scenery that arises with success. We contrast traditional approaches and employing innovative elements from other sectors to help our clients maximize their potential hidden value, achieving their objectives without compromise.

We have a vast experience in the management of complex projects, particularly of medium-large dimension offices, hotels of all categories, shopping centres and varied industrial buildings.

We assist our clients in renovating their buildings, or even improving the management of a single building or portfolio of buildings, developing essential income data processes, essential to be able to maximize the performance of building portfolios.

More than 20 years' experience on the large operating capability over the entire territory for every type of client. This, also thanks to a widespread network of consultants and collaborators consolidated over the years.

We work for:

Banking and Insurance groups	Catering groups	Large retailers and fashion industry
Organized distribution networks	Shopping Centres	Healthcare and industrial groups

The services we offer:

Project Management, Restyling of individual sites or networks, technical assistance, Due Diligence, General Contracting, Feasibility Studies, Design, Permitting and Authorizations support, technical and Land Registry controls, Document Management, Procurement Assistance, Project Scheduling and Construction Management.

Promedil è una società di consulenza tecnica che opera nel Project Management e nell'ingegneria delle costruzioni, in vari settori.

I nostri ingegneri, architetti, tecnici, designer, manager, possono operare nei vostri progetti mettendo a disposizione la propria professionalità ed il proprio impegno nel rispetto di procedure e metodologie di gestione del sistema di management di Promedil.

Conduciamo i nostri progetti con attenzione all'obiettivo del cliente con professionalità e metodo.

Applichiamo metodologie sperimentate e consolidate senza togliere spazio alla creatività dei manager operativi, che adattano i metodi e le procedure alle specificità dei singoli progetti.

Abbiamo creato un'organizzazione multidisciplinare, altamente professionale, capace di abbracciare l'intero ciclo del progetto in ogni sua fase, dall'ideazione alla cantierizzazione, operando con rigore ma con flessibilità per essere reattivi alle esigenze del cliente.

Project Management	Programme Management	Design Management
Construction Management	Project Monitoring	Cost Management
Advisory tecnica	Due Diligence	Gestione finanziaria dei progetti
Gestione dei patrimoni immobiliari	Sicurezza	Gestione del rischio

Abbiamo molteplici esperienze nella gestione di progetti complessi; particolarmente nella realizzazione di uffici di medio-grandi dimensioni, di centri commerciali, di impianti industriali di varia natura, ospedalieri e hotels.

Aiutiamo i nostri clienti nel rinnovare i propri immobili, o anche nell'ottimizzarne la gestione del singolo immobile o di interi patrimoni mettendo a punto processi di mappatura delle redditività essenziali al fine di massimizzare la performance del portafoglio immobiliare.

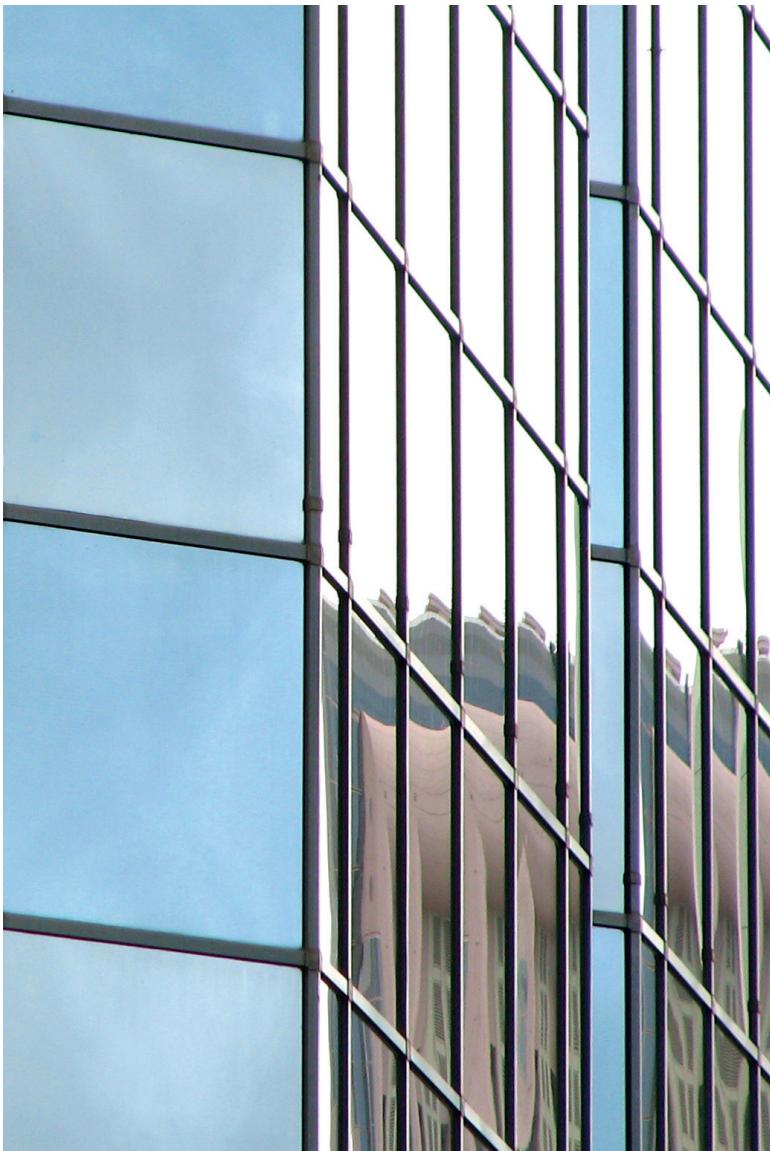
Più di 20 anni di esperienza sul mercato italiano, una grande capacità operativa su tutto il territorio per ogni tipo di cliente, anche grazie ad una rete di consulenti e collaboratori diffusa e consolidata negli anni.

Operiamo per:

Gruppi bancari ed assicurazioni	Gruppi di ristorazione	Negozi e Grandi Marche della Moda
Reti di distribuzione organizzata	Centri Commerciali	Gruppi Sanitari e industriali

I servizi che offriamo:

Project Management, restyling dei siti e delle reti, assistenza tecnica, due diligence, general contracting, studi di fattibilità, design, autorizzazioni e permessi, verifiche tecniche e catastali, document management, assistenza agli approvvigionamenti, project scheduling, construction management.



**Promedil s.r.l.**  
Via Miranese n. 91  
30174 Venezia Mestre  
ITALY  
Tel. +39.041.940.138  
Fax +39.041.940.553  
[www.promedil.it](http://www.promedil.it)  
[info@promedil.it](mailto:info@promedil.it)

